

# Лицензионный договор на право использования ПК «СМР-Про»

г. Минск

3 января 2024г.

Настоящий лицензионный договор, публикуемый в соответствии со статьей 398 Гражданского Кодекса Республики Беларусь, (далее по тексту «**Договор**») определяет порядок предоставления прав на использование программного комплекса для определения затрат на производство строительных, монтажных и ремонтных работ «СМР-Про», а также взаимные права, обязанности и порядок взаимоотношений между Обществом с ограниченной ответственностью «СМР-Софт» (ООО «СМР-Софт»), именуемым в дальнейшем «**Лицензиар**», в лице директора Апета Андрея Валентиновича, действующего на основании Устава, и любым физическим лицом, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, именуемым в дальнейшем «**Лицензиат**», принявшим (акцептовавшим) публичное предложение (оферту) о заключении настоящего Договора, при совместном упоминании «**Стороны**».

## 1. Термины и определения

1.1. **ПК «СМР-Про»** - программный комплекс для определения затрат на производство строительных, монтажных и ремонтных работ «СМР-Про» (автор – А.В.Апет).

1.2. **Сайт** – официальный веб-сайт Лицензиара, размещенный в Интернете по адресу <http://smr-pro.by>;

1.3. **Заказ** – документ определенной формы, бланк которого размещен на Сайте, направляемый Лицензиатом Лицензиару на электронную почту или по факсу, указанные в реквизитах Договора, и содержащий информацию о Лицензиате и сведения о количестве лицензий, необходимых к предоставлению.

Заказ должен содержать совокупность данных о Лицензиате, необходимых для его опознавания (аутентификации) и являющихся реквизитами Лицензиата по настоящему Договору, в том числе:

- полное и краткое наименование организации;
- фамилия, имя, отчество лица, заключающего Договор от имени Заказчика и документ, на основании которого он действует;
- юридический и почтовый адрес;
- банковские реквизиты;
- контактные телефоны и фамилия, имя, отчество контактного лица;
- адрес электронной почты.

1.4. **Счёт** – документ с указанием количества лицензий и стоимости вознаграждения Лицензиара за предоставление права использования ПК «СМР-Про», причитающейся к оплате Лицензиатом, сформированный Лицензиаром на основании Заказа и являющийся одновременно протоколом согласования цены.

## 2. Предмет Договора

2.1. Лицензиар предоставляет Лицензиату неисключительное право (неисключительную лицензию) на использование ПК «СМР-Про» на условиях настоящего Договора, а Лицензиат оплачивает Лицензиару вознаграждение за предоставление данного права.

2.2. Лицензиар предоставляет Лицензиату неисключительное право на воспроизведение ПК «СМР-Про», включающее в себя установку ПК «СМР-Про» на компьютеры Лицензиата.

2.3. По условиям Договора под установкой понимается:

2.3.1. авторизация (определение) Сторонами компьютеров Лицензиата, на которых планируется инсталляция ПК «СМР-Про»;

2.3.2. инсталляция ПК «СМР-Про» на жесткие диски авторизованных компьютеров Лицензиата;

2.3.3. регистрация ПК «СМР-Про» на авторизованных компьютерах путем определения регистрационной информации каждой лицензии ПК «СМР-Про», последующая ее фиксация на сервере Лицензиара и выдача Лицензиату соответствующего регистрационного файла-ключа;

2.3.4. адаптация ПК «СМР-Про» к конкретным условиям работы Лицензиата (персональная настройка программы), передача инструкции по работе с программой в электронном виде.

2.4. Права на ПК «СМР-Про» предоставляются Лицензиату на срок действия авторских прав. (Статья 20 Закона Республики Беларусь об авторском праве и смежных правах)

2.5. Права на ПК «СМР-Про» предоставляются Лицензиату исключительно для использования ПК «СМР-Про» по его назначению в целях собственного потребления.

2.6. За Лицензиаром сохраняется право выдачи лицензий ПК «СМР-Про» другим лицам.

2.7. Территория, на которой допускается использование ПК «СМР-Про»: Республика Беларусь, Российская Федерация.

### 3. Порядок заключения Договора

3.1. Настоящий Договор является публичным договором (статья 396 Гражданского Кодекса Республики Беларусь), в соответствии с которым Лицензиар принимает на себя обязательство в отношении неопределенного круга лиц (Лицензиатов), обратившихся к нему за предоставлением прав на использование ПК «СМР-Про».

3.2. Публикация (размещение) текста настоящего Договора на Сайте по адресу <http://smr-pro.by/Скачать/> является публичным предложением (офертой), адресованным неопределенному кругу лиц, заключить настоящий Договор (статья 407 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

3.3. Заключение настоящего Договора производится путем присоединения Лицензиата к настоящему Договору, т.е. посредством принятия (акцепта) Лицензиатом условий настоящего Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок (статья 398 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

3.4. Для заключения настоящего Договора Лицензиат направляет Лицензиару Заказ, бланк которого размещен на Сайте по адресу <http://smr-pro.by/Скачать/>. Лицензиар вправе не рассматривать Заказ, в котором в полной мере не содержатся данные о Лицензиате, необходимые для его опознавания (аутентификации), а также не определено количество лицензий, необходимых к предоставлению.

3.5. В разумный срок после получения Заказа Лицензиар руководствуясь действующим прейскурантом цен, размещенным на Сайте по адресу <http://smr-pro.by/Скачать/>, выполняет расчет стоимости предоставления прав и направляет Лицензиату Счёт с факсимильной подписью и печатью (Письмо Министерства финансов Республики Беларусь от 11.10.2016 №1-4/юл-464эл) на электронную почту, указанную в Заказе.

3.6. Фактом принятия (акцепта) Лицензиатом условий настоящего Договора является оплата Счета **в полном объеме** и на условиях, определенных настоящим Договором (статья 408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

3.7. Настоящий Договор считается заключённым (с учетом условий, отраженных в Счете) в простой письменной форме (статья 404 Гражданского Кодекса Республики Беларусь) с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Лицензиара и действует до исполнения всех обязательств Сторонами по Договору.

### 4. Стоимость прав и порядок расчетов

4.1. Стоимость передаваемых прав по настоящему Договору определяется Лицензиаром в соответствии с действующим прейскурантом цен, размещенным на Сайте, и согласовывается Сторонами в Счете, который является одновременно протоколом согласования цены.

4.2. Стоимость передаваемых прав является фиксированной и не подлежит изменению в течение срока действия Договора.

4.3. Лицензиат осуществляет предоплату передаваемых прав на условиях и в размере, отраженных в Счёте, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Лицензиара. При этом Лицензиат обязуется указывать номер и дату Счёта в платёжном документе в целях идентификации платежа.

4.4. Расчёты по Договору осуществляются в белорусских рублях.

4.5. Оплата по Договору производится за счет собственных средств Лицензиата.

4.6. Датой оплаты признаётся дата зачисления денежных средств на расчётный счёт Лицензиара, при условии исполнения Лицензиатом обязательств по идентификации платежа, предусмотренных в п.4.3. Договора.

### 5. Порядок передачи прав

5.1. Стороны договорились о том, что датой исполнения Лицензиаром обязанности по предоставлению права использования ПК «СМР-Про» (датой совершения хозяйственной операции) является дата выдачи Лицензиату регистрационного файла-ключа.

5.2. Лицензиар обязуется оформить предоставление Лицензиату прав на использование ПК «СМР-Про» в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента передачи прав, подписав с Лицензиатом соответствующий акт приема-передачи прав в 2 (двух) экземплярах – по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5.3. Лицензиат в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта приема-передачи прав направляет Лицензиару подписанный акт или мотивированный отказ от приемки прав на использование ПК «СМР-Про».

5.4. В случае мотивированного отказа Лицензиата Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения.

5.5. В случае не подписания Лицензиатом акта в сроки, предусмотренные в п.5.3 Договора, и отсутствия мотивированного отказа от приемки прав, права считаются переданными Лицензиату в соответствии с условиями настоящего Договора.

## **6. Права и обязанности Сторон**

### **6.1. Лицензиар имеет право:**

6.1.1. в одностороннем порядке вносить изменения, дополнения в настоящий Договор, и в иную информацию, о которых Лицензиат считается должным образом уведомленным с момента публикации измененной версии Договора на Сайте;

6.1.2. предоставить Лицензиату право на использование ПК «СМР-Про» только после получения оплаты на расчетный счет Лицензиара;

6.1.3. привлекать к выполнению работ в рамках Договора третьих лиц, заключая с ними соответствующие гражданско-правовые договоры и договоры на оказание услуг;

6.1.4. в случае нарушения Лицензиатом условий (способов) использования прав на ПК «СМР-Про» лишить Лицензиата прав на использование ПК «СМР-Про», а также требовать устранения нарушений Лицензиатом норм по охране авторских прав и привлечения Лицензиата к установленной законодательством ответственности, действующей на момент выявления нарушения.

### **6.2. Лицензиар обязуется:**

6.2.1. предоставить (передать) Лицензиату право на использование ПК «СМР-Про» в порядке и на условиях, отраженных в Договоре;

6.2.2. воздерживаться от каких-либо действий, способных затруднить осуществление Лицензиатом предоставленного ему права использования ПК «СМР-Про» в установленных Договором пределах;

6.2.3. информировать Лицензиата о новых версиях (обновлениях) ПК «СМР-Про» путем размещения соответствующей информации на Сайте.

### **6.3. Лицензиат имеет право:**

6.3.1. использовать ПК «СМР-Про» по его назначению для собственного потребления;

6.3.2. инициировать заключение договора на обслуживание ПК «СМР-Про» путем направления Лицензиару соответствующего предложения через Заказ;

6.3.3. изготавливать архивные копии ПК «СМР-Про» в целях обеспечения сохранения собственных текущих данных.

### **6.4. Лицензиат обязуется:**

6.4.1. выплатить Лицензиару вознаграждение за предоставление (передачу) прав на использование ПК «СМР-Про» в порядке и в сроки, установленные Договором с учетом условий, отраженных в Счете;

6.4.2. строго придерживаться и не нарушать условий Договора, а также обеспечить конфиденциальность полученной при сотрудничестве с Лицензиаром коммерческой и технической информации;

6.4.3. нести полную ответственность за достоверность и правильность информации о Лицензиате при оформлении Заказа;

6.4.5. для выполнения работ в рамках Договора обеспечить Лицензиару доступ к авторизованным компьютерам через Интернет с помощью программы удаленного доступа TeamViewer;

6.4.6. эксплуатировать ПК «СМР-Про» только на авторизованных компьютерах;

6.4.7. ежедневно создавать архивную копию базы данных ПК «СМР-Про» в целях исключения потери данных по независящим от Сторон причинам.

## **7. Гарантии прав на использование ПК «СМР-Про»**

7.1. Лицензиар является лицом, обладающим исключительными имущественными правами на ПК «СМР-Про».

7.2. Лицензиар гарантирует, что предоставляемые (передаваемые) Лицензиату по Договору имущественные права на использование ПК «СМР-Про» принадлежат Лицензиару на законных основаниях; Лицензиар вправе предоставлять (передавать) Лицензиату названные права; на момент заключения Договора ПК «СМР-Про» является свободным от требований третьих лиц, как в отношении ПК «СМР-Про», так и в отношении предоставления (передачи) прав на его использование.

7.3. ПК «СМР-Про» предоставляется (передается) Лицензиату в соответствии с общепринятым в международной практике принципом «Как есть» (AS IS). Важнейшие функциональные свойства ПК «СМР-Про», состав и структура базы данных, минимальные требования к параметрам компьютеров изложены на Сайте по адресу <http://smr-pro.by/O-программе/>.

## **8. Ответственность Сторон**

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с условиями последнего, а в части, не урегулированной Договором – в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

8.2. Ответственность Лицензиара по настоящему Договору не может превышать стоимости предоставления прав использования ПК «СМР-Про», отраженной в Счете.

8.3. Лицензиату известны важнейшие функциональные свойства ПК «СМР-Про». Лицензиат несет риск соответствия компьютерной программы его представлениям и потребностям. Лицензиар не несет

ответственности за убытки, ущерб, не зависимо от причин его возникновения, возникшие вследствие использования или невозможности использования ПК «СМР-Про».

8.4. В связи с использованием компьютерного и иного оборудования, каналов связи и/или программ для ЭВМ, принадлежащих третьим лицам, при предоставлении права использования ПК «СМР-Про» Стороны соглашаются с тем, что Лицензиар не несёт ответственность за любые задержки, прерывания, прямой и косвенный ущерб или потери, происходящие из-за дефектов в любом электронном или механическом оборудовании и/или программах для ЭВМ, либо вследствие иных объективных технологических причин, а также в результате действий или бездействий третьих лиц, проблем при передаче данных или соединении, перебоев в электропитании, произошедшие не по вине Лицензиара.

8.5. В случае включения одной из Сторон Договора в реестр организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере вторая Сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора без возмещения убытков. При этом Сторона, внесенная в реестр, обязана возместить предъявленные контролирующими органами платежи в бюджет, штрафные санкции и иные платежи, возникшие у второй Стороны в связи с включением первой Стороны в реестр.

## **9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны по настоящему Договору освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств в случае, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть событий, которые нельзя было предвидеть или предотвратить. К вышеуказанным обстоятельствам в контексте Договора относятся: стихийное бедствие, пожар, война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти/управления и/или органом местного самоуправления, правовых и/или правоприменительных актов, повлекших невозможность исполнения Договора и иные действия, находящиеся вне разумного предвидения и контроля Сторон.

9.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы каждая Сторона должна не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления таких обстоятельств известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по Договору, а также предполагаемые сроки их действия.

9.3. В случае если любое из вышеуказанных обстоятельств повлияло на исполнение Договора в срок, то срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на период действия обстоятельства непреодолимой силы.

9.4. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора либо настоящий Договор подлежит расторжению в установленном порядке.

## **10. Порядок разрешения споров**

10.1. В случае нарушения условий настоящего Договора со стороны Лицензиара, Лицензиат обязуется направить претензию в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты выявления таких нарушений. Лицензиар вправе не принимать к рассмотрению претензии, направленные Лицензиатом позднее вышеуказанного срока. Лицензиар обязуется дать ответ на претензию Лицензиата в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты её получения.

10.2. С момента получения мотивированного отказа от приемки прав Лицензиатом Лицензиар обязуется устранить в течение 10 (десяти) рабочих дней выявленные расхождения в содержании ПК «СМР-Про» с описанием, размещенным на Сайте Лицензиара;

10.3. В случае если Стороны не достигнут согласия по изложенным вопросам в претензионном порядке спор передаётся на рассмотрение в Экономический суд г.Минска.

## **11. Порядок изменения и расторжения Договора**

11.1. Изменения и/или дополнения, вносимые Лицензиаром в настоящий Договор по собственной инициативе, вступают в силу с момента публикации нового текста Договора на Сайте.

11.2. Изменения и/или дополнения, вносимые Лицензиаром в настоящий Договор в связи с изменением законодательства, вступают в силу одновременно с вступлением в силу изменений в данных актах законодательства.

11.3. Если Лицензиат продолжает исполнять настоящий Договор после изменения и/или дополнения Лицензиаром условий настоящего Договора, это означает его согласие с ними.

11.4. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по инициативе одной из Сторон по истечении 20 (двадцати) рабочих дней с момента письменного извещения другой Стороны о своём желании прекратить действие Договора.

При этом возврат денежных средств Лицензиату не производится.

11.5. Лицензиар вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях:

11.5.1. невыполнения либо ненадлежащего выполнения Лицензиатом своих обязательств в рамках настоящего Договора;

11.5.2. нарушения Лицензиатом условий использования прав на ПК «СМР-Про».

11.6. Лицензиат вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях:

11.6.1. невыполнения либо ненадлежащего выполнения Лицензиаром своих обязательств в рамках настоящего Договора;

11.6.2. несогласия с вносимыми Лицензиаром изменениями и/или дополнениями в настоящий Договор.

11.7. При расторжении Договора по любым основаниям его положения будут применяться к отношениям Сторон вплоть до полного окончания взаимных расчётов и передачи необходимой документации.

## 12. Заключительные условия

12.1. Ни одна из Сторон не вправе передавать третьим лицам права и обязательства по настоящему Договору без письменного согласия другой Стороны.

12.2. Предоставление Лицензиату новых версий (обновлений) ПК «СМР-Про», а также перерегистрация лицензии при смене Лицензиатом авторизованного компьютера, производится Лицензиаром на условиях, определяемых Сторонами в отдельном договоре на обслуживание ПК «СМР-Про».

12.3. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что все документы, письма, извещения и уведомления, полученные на адреса электронной почты, указанные в п.13 настоящего Договора как реквизиты Сторон, считаются доставленными адресату в надлежащей форме, имеют юридическую силу наравне с документами, исполненными в письменной форме на бумажном носителе.

12.4. В случае изменения любых реквизитов Лицензиата (в том числе адреса электронной почты) Лицензиат обязан уведомить Лицензиара в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента вступления в силу таких изменений. При этом заключения между Сторонами какого-либо дополнительного соглашения не требуется.

12.5. В случае изменения реквизитов Лицензиара Лицензиар вносит соответствующие изменения в настоящий Договор с размещением новой редакции на Сайте в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента вступления в силу таких изменений. При этом заключения между Сторонами какого-либо дополнительного соглашения не требуется, Лицензиат считается надлежаще извещенным.

12.6. Под рабочими днями в целях исполнения Сторонами обязательств по Договору понимаются рабочие дни исходя из пятидневной рабочей недели (все дни недели, кроме субботы и воскресенья), не являющиеся праздничными нерабочими днями в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

## 13. Реквизиты Сторон

13.1. Стороны безоговорочно соглашаются под реквизитами Лицензиата считать информацию, указанную им в Заказе.

13.2. Реквизиты Лицензиара:

ООО «СМР-Софт»

УНП 190917411 ОКПО 377594935000

Адрес: ул. Платонова, 1Б, пом.35, г. Минск, Республика Беларусь, 220034

Р/счет BY23BPSB30121006140199330000 в ОАО «Сбер Банк» г. Минск

БИК BPSBBY2X

Телефон/факс: +375 17 3100898, 3100899

E-mail: smr-soft@mail.ru, support@smr-pro.by

Директор ООО «СМР-Софт»

А.В.Апет

